



常設展示場

土・日・祝日は常設展示場となっておりますので、ご自由にお出かけください。

10:00~16:00

平日は下記連絡先までご連絡いただければ、ご案内させていただきます。

誕生 MODEL HOUSE VIKYU 生

洗練されたモダンとゆったりとくつろげる開放感。
厳選した自然素材・国産無垢材でつくる上質なデザインハウス。

- 注文住宅ならではの自由設計
- 遮熱工法(リフレクティックス)
- エコキュート・オール電化
- 電気式ヒートポンプ床暖房

新光町3丁目モデルハウスすぐ側

宅地分譲

(所在地)上越市新光町3丁目81-1 他
(開発面積)4,862.23㎡
(分譲区画)全17区画 (用途地域)第一種住居地域
(設備)上越市上・下水道・ガス完備・公園・消火栓
(建ぺい率)60% (容積率)200%
(地目)宅地 (道路幅員)6.5m
(開発許可番号)上越市指令第92号(平成21年8月28日)

【周辺施設】



【分譲価格表】

番号	面積(㎡)	面積(坪)	3.3㎡(坪)単価(円)	分譲価格(円)
⑧	235.94	71.37	128,000	9,135,360



前面道路/市道 木田新光町線
交通機関/JR信越線 春日山駅・JR信越線 直江津駅
北陸自動車道 上越インター
学校区/直江津南小学校・春日中学校
公共施設/上越市役所・文化会館・総合体育館
オールシーズンプール・リージョンプラザ 他
医療施設/上越総合病院・休日夜間診療所 他
各科専門開業医院多数
ショッピング/SC関連(ジャスコ・アコーレ・アルカディア等)
商業施設、専門店 多数

そんなお客様のご意見におこたえして！

モデルハウス ナイター見学会

平成22年 8月27日(金)・28日(土)
18:00~21:00

来場者に粗品進呈!!

キッズが喜ぶ楽しい催しも行います!
水ヨーヨー釣り・ゲームチャレンジで花火か風船プレゼント
子ども部屋にキッズコーナーあり



宅地建物取引業 新潟県知事(9)第2059号
本社 新潟県柏崎市比角 2-3-26 TEL:0257(23)4173
上越支店 新潟県上越市西本町 2-4-45 TEL:025(543)4548
<http://www.abekensetu.co.jp> ☎0120(555)452